

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI PŘI UPLATŇOVÁNÍ REGIONÁLNÍ CENY ZA VODNÉ V RÁMCI CENOVÉ UNIE „CÍSAŘSKÁ STUDÁNKA A DŘÍŽNÁ“

podepsané níže uvedeného dne mezi

Vodovodní svaz Císařská studánka, se sídlem Masarykovo nám. č. 1, Solnice, PSČ 517 01, IČ 60882794, registrovaný dne 29. 04. 1994 v registru dobrovolných svazků obcí vedeného Krajským úřadem Královéhradeckého kraje pod č.j. VV-01/011/68, bankovní spojení Česká spořitelna a. s., č. účtu 1240097379/0800, zastoupený předsedou Miroslavem Daňkem, jako vlastník vodovodů pro veřejnou potřebu v obcích sdružených ve vodovodním svazu Císařská studánka (dále jen „**Svazek 1**“)

a

Svazek obcí DŘÍŽNÁ se sídlem Přepychy čp. 5, PSČ 517 32, IČ 75085429, registrovaný v registru dobrovolných svazků obcí vedeného Krajským úřadem Královéhradeckého kraje dne 20. 07. 2006 pod č.j. 15842/VZ/2006, bankovní spojení Česká spořitelna a. s., pobočka Opočno, č. účtu 1187714349/0800, zastoupený předsedkyní Zdeňkou Seidelovou a místopředsedou Bc. Michalem Hejnou, jako vlastník vodovodů pro veřejnou potřebu v obcích sdružených ve Svazku obcí DŘÍŽNÁ (dále jen „**Svazek 2**“)

Svazek 1 a Svazek 2 dále společně též jako „**Svazky**“ a každý z nich též jako „**Svazek 1**“ a „**Svazek 2**“

I.

1. Každý Svazek vědom si své zákonné povinnosti zajišťovat na svém území zásobování vodou, odvádění a čištění vod odpadních v zájmu občanů, podnikatelských a jiných subjektů, má se společností **AQUA SERVIS, a.s.**, se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 60914076 coby provozovatelem (dále jen „**Provozovatel**“) uzavřenou samostatnou **Provozní smlouvu**, jejímž předmětem je závazek příslušného Svazku pronajímat danému Provozovateli příslušný vodohospodářský majetek (tj. vodovody a s tím provozně související majetek) a závazek Provozovatele tento vodohospodářský majetek převzít do provozování, platit za něj příslušnému Svazku **Nájemné** a zajistit jeho komplexní provoz.
2. Svazky si jsou vědomy skutečnosti, že **Cena pro Vodné** (tj. částka v Kč za 1 m³ dodané pitné vody), na základě které odběratelé platí vodné, podléhá cenové regulaci a pro každý kalendářní rok tak musí být tyto Ceny pro Vodné nově stanovovány v souladu s příslušnými závaznými cenovými předpisy.
3. Svazky si jsou vědomy toho, že do kalkulace Ceny pro Vodné vstupují různé položky, zejména pak nákladové položky jako Nájemné a provozní náklady Provozovatele spojené s provozováním příslušné vodohospodářské infrastruktury. Svazky si jsou v této souvislosti vědomy toho, že výše Nájemného je pro Provozovatele rozhodující nákladovou položkou, která přímo úměrně ovlivňuje výši Ceny pro Vodné. Svazky si jsou vědomy i toho, že výše Nájemného je v rámci smluvních vztahů dle příslušných Provozních smluv s Provozovatelem určována jednostranně jednotlivými Svazky. Svazky si jsou v této souvislosti vědomy i toho, že dle zákona odpovídají jako vlastníci vodohospodářské infrastruktury za její obnovu a investice do ní, přičemž k úhradě nákladů na její obnovu a investice mají sloužit především příjmy Svazků z obdrženého Nájemného.
4. I přesto, že výše vodného se tak může z objektivních provozně-ekonomických důvodů (např. provozně-technický stav vodohospodářské infrastruktury) v každém ze Svazků lišit, mají Svazky i nadále zájem na tom, aby byla Cena pro Vodné stanovována v rámci území obou Svazků (v rámci jednoho kalendářního roku) vždy v stejné výši (tzv. „**Regionální Cena**“). Svazky si ale jsou vědomy, že stanovení Regionální Ceny pro Vodné pro příslušný kalendářní rok přesto nevylučuje případné provedení jejich úpravy (rekalkulace) i v průběhu daného kalendářního roku, bude-li nutnost takové úpravy vyplývat ze závazných pravidel věcného usměrňování cen, nebo z jiných závažných důvodů.
5. Svazky potvrzují, že pro období prvního kalendářního pololetí roku 2019 (tj. období 1.1.2019 – 30.6.2019) je Provozovatel povinen hradit Nájemné dle jednotlivých Provozních smluv takto:
 - a) Svazku 1 nájemné ve výši 1.247.500 Kč bez DPH (což odpovídá ½ částky ročního nájemného ve výši 2.495.000 Kč);
 - b) Svazku 2 nájemné ve výši 615.000 Kč (což odpovídá ½ částky ročního nájemného ve výši 1.230.000 Kč);

Svazky současně potvrzují, že v důsledku změny výše částek Nájemného dle jednotlivých Provozních smluv v průběhu roku 2019 je Provozovatel povinen pro období druhého kalendářního pololetí roku 2019 (tj. období 1.7.2019 – 31.12.2019) hradit Nájemné dle Provozních smluv takto:

- a) Svazku 1 nájemné ve výši 2.322.500 Kč (což odpovídá 1/2 částky ročního nájemného ve výši 4.645.000 Kč);
- b) Svazku 2 nájemné ve výši 287.000 Kč (což odpovídá 1/2 částky ročního nájemného ve výši 574.000 Kč);

Počínaje 1.1.2020 bude pro každý Svazek platit Nájemné určené dle pravidel čl. II tohoto dokumentu, přičemž nová výše Nájemného v prospěch toho kterého Svazku se do jednotlivých Provozních smluv promítne formou písemných dodatků k daným Provozním smlouvám, které bude každý Svazek s Provozovatelem před začátkem každého jednotlivého kalendářního roku uzavírat.

- 6. Svazky potvrzují, že pro období od 1. 7. do 31. 12. 2019 platí na jejich území tato jednotná Regionální Cena:

a) Cena pro Vodné ve výši 35,30 Kč bez DPH za 1 m³ dodané pitné vody;

- 7. Svazky si jsou vědomy, že stejná výše vodného bude uplatňována i u privátních vlastníků vodovodů na územích obou Svazků, které na základě smlouvy provozuje společnost AQUA SERVIS, a.s. dle dohodnuté ceny nájmu a náklady na provozování těchto vodovodů jsou uplatněny v kalkulaci ceny pro vodné. Privátní vlastníci vodovodů jsou na vodovod Svazku napojeni přes měřicí zařízení umístěné zpravidla v místě styku obou vodovodních soustav a měřené množství vody je považováno za vodu předanou.
- 8. Svazky si jsou vědomy, že pokud hodlají do budoucna na svém území i nadále udržovat jednotnou Regionální Cenu pro Vodné, budou muset vůči Provozovateli postupovat v procesu určování/schvalování výše Nájemného a Ceny pro Vodné společně a jednotně.

II.

- 1. Svazky tímto vytvářejí cenovou unii za účelem jejich společného postupu vůči Provozovateli při určování a schvalování výše Nájemného a jednotné Regionální Ceny pro Vodné pro jednotlivé kalendářní roky. Za tímto účelem Svazky uskuteční jednání unie tak, aby nejdéle do 10. 11. běžného roku na základě předloženého návrhu kalkulace určily nájemné a cenu pro vodné na následující kalendářní rok.
- 2. Svazky požadují, aby jim Provozovatel nejpozději do 20. 10. příslušného kalendářního roku předkládal:
 - a) **návrh kalkulace Regionální Ceny pro Vodné** pro bezprostředně následující kalendářní rok, vycházející ze součtu všech posledně platných částek Nájemného dle jednotlivých Provozních smluv (hrazených za celý příslušný kalendářní rok Provozovatelem jednotlivým Svazkům);
 - b) **vyčíslení dopadů případného zvýšení/snížení celkového ročního nájemného** v rámci cenové unie „CÍSAŘSKÁ STUDÁNKA A DŘÍŽNÁ“ (tj. v součtu částek Nájemného za oba Svazky dle jednotlivých Provozních smluv) o **100 000,- Kč** na kalkulaci Regionální Ceny pro Vodné pro následující kalendářní rok.
- 3. V případě, že Svazky Cenové unie „CÍSAŘSKÁ STUDÁNKA A DŘÍŽNÁ“ ve společném písemném sdělení podepsaném každým ze zástupců jednotlivého Svazku (konkrétně jejich předsedů nebo jiných oprávněných zástupců, kteří se pro tyto účely prokážou pověřením Svazku) uvedou výši ročního Nájemného pro každý jednotlivý Svazek a toto zašlou Provozovateli nejpozději do 10. 11. příslušného kalendářního roku, budou takové výše Nájemného pro Provozovatele závazné v následujícím kalendářním roku (počínaje 1. lednem) a které bude Provozovatel povinen každému Svazku dle příslušné Provozní smlouvy platit. Provozovatel předloží každému Svazku nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku: **(i) konečnou kalkulaci Regionální Ceny pro Vodné** pro následující kalendářní rok a **(ii) návrh dodatku k příslušné Provozní smlouvě** upravující mimo jiné novou výši ročního Nájemného a výši Regionální Ceny pro Vodné pro následující kalendářní rok. Svazky zajistí schválení uzavření takových dodatků k Provozním smlouvám příslušnými orgány toho kterého Svazku a uzavření takového dodatku k Provozní smlouvě nejpozději do 15.12. příslušného kalendářního roku.
- 4. V případě, že Provozovatel neobdrží nejpozději do 10. 11. příslušného kalendářního roku výši ročního Nájemného ve společném písemném sdělení podepsaném odpovědnými zástupci každého Svazku, postup dle čl. II bodu 3 tohoto dokumentu se nepoužije a místo toho se bude postupovat dle těchto pravidel:
 - a) Provozovatel svolá nejpozději do 20. 11. příslušného kalendářního roku tzv. „**cenovou komisi**“, za účelem **(i) projednání jednotlivých položek vstupujících do kalkulace Regionální Ceny pro Vodné** pro následující kalendářní rok a **(ii) stanovení výše ročního Nájemného** pro ten který Svazek pro následující kalendářní rok. Cenová komise je složena ze zástupců každého Svazku (konkrétně jejich předsedů nebo jiných oprávněných zástupců, kteří se pro tyto účely prokážou pověřením Svazku);
 - b) Nedohodnou-li se Svazky v rámci jednání „cenové komise“ na výši jednotlivých částek Nájemného pro každý Svazek pro následující kalendářní rok jinak, přerozděluje se částka **zvýšení či snížení celkového ročního nájemného** za oba Svazky (tj. v součtu částek nájemného za oba Svazky dle

jednotlivých Provozních smluv) mezi každý Svazek ve sjednaném poměru podílu jednotlivého Svazku na celkovém nájemném uvedeném ve společném písemném sdělení podepsaném každým ze zástupců jednotlivého Svazku, který byl uplatněn při sjednávání kalkulace Ceny pro Vodné v předcházejícím období. Sjednaný poměr podílu každého Svazku pro období od 1.7.2019 je přílohou č. 1 tohoto Memoranda.

5. Provozovatel v návaznosti na výsledky jednání „cenové komise“ předloží každému Svazku nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku: **(i) konečnou kalkulaci Regionální Ceny pro Vodné** pro následující kalendářní rok a **(ii) návrh dodatku k příslušné Provozní smlouvě** upravující mimo jiné novou výši ročního Nájemného dle bodu 4) a výši Regionální Ceny pro Vodné pro následující kalendářní rok. Svazky zajistí schválení uzavření takových dodatků k Provozním smlouvám příslušnými orgány toho kterého Svazku a uzavření takového dodatku k Provozní smlouvě nejpozději do 15.12. příslušného kalendářního roku.

III.

1. Postup ve smyslu čl. II tohoto Memoranda se uplatní poprvé až při stanovování Nájemného resp. Regionální Ceny pro Vodné pro období kalendářního roku 2020.
2. Každý ze Svazků může vystoupit z cenové unie ve smyslu tohoto Memoranda písemným oznámením druhému Svazku, že se již dále nechtějí účastnit na cenové unii; v takovém případě se ukončuje účast Svazku na cenové unii datem doručení druhému Svazku. Dojde-li k ukončení účasti Svazku na cenové unii v období od 1. 10. do 31. 12. příslušného kalendářního roku, zavazuje se takový Svazek, jež svou účast na cenové unii ukončuje, uhradit druhému Svazku smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. V případě vystoupení jednoho Svazku z Cenové unie „CÍSAŘSKÁ STUDÁNKA A DŘÍŽNÁ“, bude pro každý Svazek v případě kalkulace Ceny pro Vodné a stanovení výše Nájemného postupováno tak, jak je uvedeno v článku II, bod 3. a 4.
3. Toto Memorandum je vyhotoveno ve **3 stejnopisech**, z nichž obdrží každý ze Svazků po jednom stejnopise, jedno vyhotovení obdrží AQUA SERVIS, a.s. jako provozovatel infrastrukturního majetku.
4. Svazek 1 svým podpisem potvrzuje, že podepsání tohoto Memoranda bylo schváleno usnesením výboru Svazku 1, číslo: **77/2019** ze dne **18. 6. 2019**.
5. Svazek 2 svým podpisem potvrzuje, že podepsání tohoto Memoranda bylo schváleno usnesením shromáždění Svazku 2, číslo: **2019-03** ze dne **13.6.2019**.

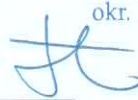
V Solnici dne 21. 6. 2019

Vodovodní svaz Císařská studánka
sdružení obcí
517 01 SOLNICE, Masarykova náb. 1
okr. Rychnov n. Kněžnou
IČO 60082794

Vodovodní svaz Císařská studánka
Miroslav Daněk

V Přepychách dne 21.6.2019

Svazek obcí Dřížná
IČ: 75085429 DIČ: CZ75085429
517 32 Přepychy 5
okr. Rychnov nad Kněžnou



Svazek obcí Dřížná
Zdeňka Seidelová, Bc. Michal Hejna

My, níže podepsaná obchodní společnost **AQUA SERVIS, a.s.**, se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 60914076, svým podpisem potvrzujeme, že jsme se obeznámili se zněním dokumentu uvedeného na dané listině, s tím, že se zavazujeme vůči Svazkům plnit povinnosti, které jsou případně v tomto dokumentu jako naše povinnosti formulovány.

V Rychnově nad Kněžnou dne 21.6.2019



AQUA SERVIS, a.s.
Ing. Iveta Doležalová



AQUA SERVIS
AQUA SERVIS, a.s.
Štemberkova 1094
516 01 Rychnov nad Kněžnou